

MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV
stavební úřad
Masarykovo nám. 1, 697 01 Kyjov

Spis.zn.: SÚ 8223/2020/284Hr

Č.j.:SÚ73274/20/284 / SÚ 8223/2020/284Hr

Kyjov, dne 15.6.2020

Vyřizuje: Hrbotický Pavel Ing., tel.: 518 697 417, e-mail: p.hrboticky@mukyjoy.cz

ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Kyjově, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území, kterou dne 22.4.2020 podal

Obec Ostrovánky, IČO 00636827, Ostrovánky č.p. 1, 696 31 Ostrovánky,
Obec Bukovany, IČO 00284793, Bukovany č.p. 222, 696 31 Bukovany

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 80 a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**

r o z h o d n u t í o z m ě n ě v y u ž i t í ú z e m í

pro účel

„Krajinná zeleň mezi obcemi Ostrovánky a Bukovany“

(dále jen "účel") na pozemku parc. č. 149/83 (orná půda) v katastrálním území Bukovany u Kyjova, parc. č. 277/1 (orná půda), parc. č. 441/40 (ostatní plocha), parc. č. 687 (orná půda), parc. č. 845/1 (orná půda) v katastrálním území Ostrovánky.

Plošné vymezení a určení nového využití území:

- Řešené území se nachází ve dvou částech (segmentech) ve dvou katastrálních územích (obce Ostrovánky a Bukovany u Kyjova).
- Segment A je prostor protáhlého tvaru východním směrem od Ostrovánek přímo na hranici obou katastrů. Segment B je trojúhelníková plocha za kapličkou Panny Marie u hlavní silnice mezi obcemi Ostrovánky a Bukovany u Kyjova. Cílem záměru je doplnit do krajiny v okolí obou obcí nové výsadby domácích a ovocných stromů a keřů a vytvořit nové biotopy na zatravněných plochách.

II. Stanoví podmínky pro nové využití pozemků:

1. Navrhovaná změna využití území bude v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres Návrh situace segment A – D1 a Návrh situace segment B – D2 v měřítku katastrální mapy s vyznačením hranic nově využívaného území a způsobu jeho nového využívání.
2. Krajinná zeleň musí být vysázena tak, aby neomezovala činnosti na sousedních pozemcích a bylo možné ji obdělávat bez využití sousedních pozemků, kterých není žadatel vlastníkem a ke kterým nemá žádné jiné právo.

3. Budou dodrženy podmínky vyjádření a stanoviska MěÚ Kyjov, OŽPÚP, vyjádření a závazné stanovisko č.j. OŽPÚP78660/19/ozp_sek ze dne 25.10.2019:
 - Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dojde realizací uvedeného záměru k dotčení i pozemků náležejících do zemědělského půdního fondu (ZPF). Z tohoto důvodu je třeba požádat ve smyslu ustanovení § 9 zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) o souhlas k odnětí pozemků ze ZPF. Náležitosti žádosti o souhlas k odnětí pozemků ze ZPF a potřebné přílohy jsou uvedeny v § 9 odst. 6 zákona. Obsah vyhodnocení důsledků navrhovaného umístění stavby na zemědělský půdní fond je dán přílohou č. 5 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu. Návrh na vydání souhlasu se podává u Městského úřadu Kyjov, odboru životního prostředí a územního plánování. Rozhodnout o umístění stavby lze až po vydání souhlasného závazného stanoviska podle § 9 odst. 8 zákona.
 - K záměru je třeba požádat o vydání závazného stanoviska orgánu územního plánování (MěÚ Kyjov, OŽPÚP, oddělení územního plánování) ve smyslu ustanovení § 96b stavebního zákona.
4. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Krajského úřadu Jihomoravského kraje Brno, odbor životního prostředí č.j. JMK 13996/2020 ze dne 27.1.2020:
 - Tento souhlas je udělován pouze pro uvedený účel a odnímanou zemědělskou půdu nelze využít jiným nezemědělským způsobem. V případě odstoupení od záměru musí zůstat půda i nadále zemědělskou půdou.
 - Podle ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona uděluje orgán ochrany ZPF výjimku, na jejímž základě nebude provedena skrývka ornice. Ornice a podorniční vrstva budou využity pro vegetační úpravy-výsadbu stromů a keřů na předemných pozemcích.
5. Budou dodrženy podmínky souhlasu ČEPS, a.s., zn. I/BRN/1321/19/20.12.2019 ze dne 6.1.2020:
 - na stavební činnost pro stavbu a s tím spojenou činností v ochranném pásmu stávajícího vedení přenosové soustavy 220kV s provozním označením V280 mezi p.b. 98-99, jehož ochranné pásmo je 58m. Toto vedení požívá právní ochrany jako obecně prospěšné zařízení zřízené a provozované ve veřejném zájmu. V tomto ochranném pásmu vedení se nesmí pěstovat stromy vyšší jak 3m, stavět stavby, parkovat vozidla, skladovat hořlavý materiál, kovový plot musí být uzemněn vč. revizní zprávy a rovněž nesmí být navýšena nivelita komunikací v ochranném pásmu vedení.
 - Stavební úpravy, činnosti, samotné křížení svedením musí respektovat podmínky vyplývající z energetického zákona, zákona č. 591/2006 Sb., z nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a dalších souvisejících právních předpisů.
 - Dále musí být prováděny v souladu s dotčenými ustanoveními norem ČSN EN 50341- 1, ČSN EN 50341-3-19, ČSN 33 2040, ČSN 33 2030, ČSN 73 6005, ČSN EN 50110- 1, PNE 33 0000-6, ČSN 33 2000,.
 - V prostoru ochranného pásma vedení vn/zvn nebude při realizaci stavby prováděno parkování mechanismů a nebude zde skladován a vršen materiál.
 - V případě jakékoliv změny týkající se prostoru ochranného pásma vedení oproti předložené výše uvedené dokumentaci musí být tyto změny v předstihu projednány a odsouhlaseny naší společností, jako provozovatelem přenosové soustavy. V opačném případě pozbývá tento souhlas platnosti.
 - Upozorňujeme na elektrické pole, elektromagnetickou indukci, hluk, pád námrazy z vodičů a nebezpečné vlivy v okolí stávajícího vedení. Opatření proti těmto nebezpečným vlivům je na straně zhotovitele výše uvedeného záměru.
 - Při zemních pracích nesmí být narušena stabilita stožárů nebo jejich zemnicí soustava.
 - Činnosti v ochranném pásmu nesmí ztížit přístup provozovatele k energetickému zařízení.
 - Rozsah činnosti v ochranném pásmu vedení musí respektovat omezení dle § 46 energetického zákona.
 - Pro realizaci činnosti je nutné zvolit takové technologické postupy a řešení, aby vedení nebylo nutné vypínat. Pokud by i přesto bylo nutné vypínání vedení, je nezbytné, požádat provozovatele o vypnutí nejpozději k 30.6. předchozího roku.
 - Před zahájením prací v ochranném pásmu vedení musí být osoby provádějící stavební a jiné práce prokazatelně seznámeny a příslušnými ustanoveními energetický zákon, právními předpisy o bezpečnosti práce a technickými normami ČSN EN 50110-1 a ČSN 33 2040. Zahájení prací v ochranném pásmu vedení a kontaktní osoba včetně tel. spojení musí být nejméně 15 dnů předem

písemně oznámeny ČEPS, a.s., na adresu Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10. Ukončení prací bude do 5 dnů od skončení prací písemně oznámeno rovněž na tuto uvedenou adresu.

- V případě nepříznivého počasí (bouřka, déšť, mlha, silný vítr) a mimořádných jevů na elektrickém vedení, musí být činnost v ochranném pásmu vedení přerušena a ochranné pásmo opuštěno.
- Po dokončení prací v ochranném pásmu vedení bude vyhotovena písemná zpráva a předána ČEPS, a.s., na adrese Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10. Zpráva musí popsat rozsah provedených prací a úprav dotčeného území v ochranném pásmu stávajícího vedení (technická zpráva, přehledná situace umístění výše uvedené stavby v poměru k trase osy vedení a hranic ochranného pásma dle skutečného provedení, zákres v JTSK souřadnicích, příp. podélný profil, situaci příjezdových cest).
- Činnost a práce v ochranném pásmu stávajícího vedení nesmí ztížit přístup provozovateli k energetickému zařízení. Ke všem stávajícím stožárům vedení musí být z hlediska kontroly, údržby a oprav zachován přístup (příjezd) alespoň z jedné strany a dále manipulační prostor. Manipulační prostor musí být proveden v tomto případě v celkové šíři stávajícího ochranného pásma v minimální vzdálenosti 16 m na všechny strany od stožáru. Tento prostor a přístup (příjezd) musí být nepřetržitě k dispozici a dimenzován na těžkou pozemní techniku (jeřáby, plošiny, nákladní vozidla atd.).
- Oplocení pozemku nebo svodidla lze do ochranného pásma vedení umístit za předpokladu, že bude provedeno z nevodivého materiálu, které se z hlediska nebezpečného dotyku považují za izolované. Bude-li oplocení pozemku z vodivého materiálu (drátěná výplň, kovové sloupky atd.) musí být dodržena ustanovení ČSN 33 3300 a ČSN EN 50341-3-19 (vodivé ploty, svodidla pod vedením nebo v blízkosti vedení musí být uzemněny s odporem uzemnění max. 500 ohmů). O uzemnění plotu v ochranném pásmu vedení je nutné vyhotovit výchozí revizní zprávu. Maximální výška oplocení musí být navržena tak, aby byly splněny všechny normy a předpisy, které omezují umístění objektů do ochranného pásma vedení zvn. Za technický stav plotu, jeho provedení a udržování zodpovídá žadatel.
- Osoba (žadatel), pro kterou je souhlas vydán, odpovídá za jakékoliv škody na elektrickém zařízení vzniklé v souvislosti s prováděnou činností.
- Přenosová soustava je dle § 432 občanského zákoníku provozem zvláště nebezpečným a zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon v platném znění těmto zařízením poskytuje zvláštní ochranu. K zajištění jejich spolehlivého a bezpečného provozu, je zákonem zaveden institut zvláštní ochrany spočívající v definici tzv. ochranného pásma. Ochranné pásmo tohoto vedení je stanoveno zákonem č. 458/2000 Sb., energetickým zákonem v platném znění (dále jen energetický zákon) a je definováno jako souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti 15 m (pro 220 kV) a 20 m (pro 400 kV) od krajního vodiče na každou stranu měřené kolmo na vedení (pro vedení vystavěná po 1.1.1995). Vzhledem k tomu, že stávající vedení bylo postaveno před nabytím účinnosti výše uvedeného zákona, šířka jeho ochranného pásma je ve smyslu § 98, odst. 2 energetického zákona stanovena dle původního právního předpisu, tj. zákona č. 79/57 Sb., elektrizační zákon, na 20 m (pro 220 kV) a 25 m (pro 400 kV) od krajního vodiče na každou stranu měřeno kolmo na vedení.
- Veškeré pozemní komunikace lze v ochranném pásmu vedení rekonstruovat nebo jinak upravovat za předpokladu dodržení vyhovujících vzdáleností mezi tělesem komunikace (silnice) a fázovými vodiči vedení vvn/zvn dle platných norem. Z tohoto důvodu je nezbytné odborné posouzení souběhu a křížení komunikace s předmětným vedením vvn/zvn. Toto posouzení není nutné v případě, že nedojde ke zvýšení nivelity rekonstruované silnice o výšku, která by rozporovala normové minimální bezpečné vzdálenosti v místě křížení, popř. při změně druhu silnice.
- Zřizovat bez souhlasu vlastníka vedení vvn/zvn stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení včetně provádění zemních prací.
- Vršit materiály a zeminu tak, že by se osoby mohly přiblížit tělem, nářadím nebo strojem blíže, než je bezpečná vzdálenost podle ČSN EN 50110-1. Provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost a provozu venkovního vedení, nebo ohrožení osob, zvířat a majetku např. parkoviště, odstavné plochy atd.
- Pojíždět pod el. vedením vozidly nebo stroji jejichž výška, náklad nebo manipulační plocha by se mohla přiblížit k vodičům blíže, než stanoví ČSN EN 50110-1.
- Používat mechanismů s lanovými pohony, pokud nejsou zajištěny proti vymrštění při jejich přetržení.

- Používat zařízení pro rozstřikování vody, u kterých je možnost nebezpečného přiblížení vodního paprsku s fázovými vodiči vedení.
- Uskláňovat hořlavé nebo výbušné látky, používat trhaviny.
- Sklápění automobilů nebo používání mechanismů i s pracovní polohou vyšší než 4 m.
- Nechávat růst porosty nad výšku 3 m. Dřeviny a zeleň v prostoru ochranného pásma budou navrženy, vysázeny a udržovány v souladu s § 46 energetického zákona. Proto doporučujeme v tomto prostoru v případě zájmu osadit dřeviny, které svým vzrůstem 3 m výšku v průběhu svého života nedosáhnou.

V ochranném pásmu elektrického vedení je zakázáno:

- Zřizovat bez souhlasu vlastníka stavby či umisťovat konstrukce či jiná zařízení nebo provádět zemní práce, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky.
 - V ochranném pásmu je zakázáno vysazovat chmelnice a nechávat růst porost nad výšku 3m.
 - Pod vedením 220 kV a 400 kV se zdržovat se stroji a dopravními prostředky dobu delší než nezbytně nutnou - ochrana před účinky elektromagnetického pole 50 Hz v pásmu vlivu zařízení elektrizační soustavy.
 - Další ovlivňující faktory jsou zajištění mechanické bezpečnosti zařízení umístěného přímo pod vodiči, tj. ochrana před pádem námrazy z vodičů v zimních měsících nebo havarijního stavu při přetržení vodiče či izolátorových závěsů nebo destrukce stožáru. V neposlední řadě se jedná o bezpečnost osob, které se budou pohybovat pod fázovými vodiči.
 - Při stavbě silnice, úpravě terénu nesmí být navýšena niveleta - musí být zachována stávající výška v místě křížení s el. vedením a jejich ochranných pásmech. Při zvýšení je nutné přepočítat dané křížení, aby vyhovovalo daným normám.
 - Při zemních pracích nesmí být narušena stabilita stožárů nebo jejich zemnicí soustava.
 - Provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup zařízením ČEPS, a.s.
 - Upozorňujeme Vás, že ČEPS, a.s. nepřijímá žádnou odpovědnost v případě porušení výše uvedených zákonů a předpisů.
 - Při změně v projektu, je nutné provedenou změnu z hlediska spolehlivého provozu el. vedení a bezpečnosti při pracích v ochranném pásmu vedení konzultovat s ČEPS, a.s.
6. Budou dodrženy podmínky vyjádření Gridservices, s.r.o., zn. 5002057493 ze dne 8.1.2020:
- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
 - Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
 - Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 80011 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
 - Bude dodržena mj. ČSN 73 6CH35, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 - Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

- Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s CSN EM 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložním panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Ostrovánky, Ostrovánky č.p. 1, 696 31 Ostrovánky
Obec Bukovany, Bukovany č.p. 222, 696 31 Bukovany

Odůvodnění:

Dne 22.4.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území pro výše uvedený účel.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Změna využití území pro výše uvedený účel je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využití území.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Kyjov, OŽPÚP, vyjádření č.j. OŽPÚP78660/19/ozp_sek ze dne 25.10.2019
- MěÚ Kyjov, OŽPÚP, závazné stanovisko orgánu územního plánování č.j. OŽPÚP108508/19/127 ze dne 10.12.2019
- KrÚ JMK Brno závazné stanovisko JMK 13996/2020 ze dne 27.1.2020
- ČEPS, a.s., souhlas zn.1/BRN/1321/19/20.12.2019 ze dne 6.1.2020
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., vyjádření č.j. 841394/19 ze dne 18.12.2019
- VaK Hodonín, a.s., vyjádření č.20200048 ze dne 13.1.2020
- GridServices, s.r.o., stanovisko sp.zn. 5002057493 ze dne 8.1.2020
- E.ON Distribuce, a.s., vyjádření sp.zn. E7456-26022735 ze dne 16.12.2019
- T-Mobile Czech Republic a.s., vyjádření zn. E48147/19 ze dne 18.12.2019

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 132/1, 133/1, 135/1, 135/2, 136/1, 136/2, 137, 138, 139, 140, 142/1, 143/1, 144/1, 144/2, 145, 146/1, 146/2, 147, 149/54, 150/1, 150/2, 151/1, 152/1, 152/2, 153, 155, 157, 158, 159/1, 159/2, 160, 161, 162, 164/1, 164/2, 166/1, 167, 168/1, 169/1, 1705/7 v katastrálním území Bukovany u Kyjova, parc. č. 1291 v katastrálním území Nechvalín, parc. č. 196, 197/1, 197/2, 200/1, 201, 204/1, 204/2, 205, 208/1, 208/2, 209, 277/55, 277/58, 277/59, 277/60, 277/61, 277/63, 277/64, 277/65, 277/67, 277/69, 277/70, 277/101, 277/109, 277/123, 441/42, 441/65, 452/1, 452/2, 453, 455, 456, 457/1, 672/4, 672/5, 684/1, 800/1, 800/13, 800/15, 800/16, 800/22, 800/23, 800/24, 800/27, 800/29, 800/31, 800/33, 800/35, 800/36, 800/41, 800/44, 800/46, 800/47, 800/49, 800/50, 800/51, 800/52, 800/53, 800/54, 800/55, 800/56, 800/57, 800/58, 800/59, 800/60, 800/61, 800/62, 800/63, 800/64, 800/65, 800/66, 800/67, 800/68, 800/69, 800/70, 800/71, 800/72, 800/73, 845/5, 845/31 v katastrálním území Ostrovánky

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Návrhy a námitky nebyly uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o změně využití území platí po dobu užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

otisk úředního razítka

Ing. Bc. Miloš Dokoupil
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručitou (dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Kyjov). Oznámení se zveřejňuje též způsobem umožňující dálkový přístup.

vyvěšeno na úřední desce dne:

17.6.20

Ze m. a. l. z.
Obec Ostrovánky
696 31 Bukovany
IČO: 00636827

sejmuto z úřední desky dne:

vyvěšeno na elektronické úřední desce dne:

17.6.20

Ze m. a. l. z.
Obec Ostrovánky
696 31 Bukovany
IČO: 00636827

sejmuto z elektronické úřední desky dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Příloha:

Návrh-situace segment A - D1:

Návrh-situace segment B - D2:

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 2 písm. b) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci řízení podle ust. §85, odst. 1 a odst.2, písm. a) – doručení jednotlivě:

Obec Ostrovánky, IDDS: bcua832

Obec Bukovany, IDDS: 9biatms

Ostatní účastníci řízení dle §85 odst.2 písm. b) veřejnou vyhláškou:

ČEPS, a.s., IDDS: seccdq

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IDDS: a2pgx2s

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům uvedené výše

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám uvedené výše

Dotčené orgány jednotlivě:

Městský úřad Kyjov, Odbor životního prostředí a územního plánování, Masarykovo náměstí č.p. 1/38, 697 01 Kyjov 1

Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, IDDS: x2pbqzq

Městský úřad Kyjov, Odbor organizační a právní, Masarykovo nám. č.p. 30/1, 697 01 Kyjov 1

Ostatní k vyvěšení na desku:

Obecní úřad Ostrovánky, Ostrovánky č.p. 1, 696 31 Bukovany u Hodonína

Obecní úřad Bukovany, Bukovany č.p. 222, 696 31 Bukovany u Hodonína

Obecní úřad Nechvalín, Nechvalín č.p. 13, 696 31 Bukovany u Hodonína