

MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV
stavební úřad
Masarykovo nám. 1, 697 01 Kyjov

Spis.zn.: SÚ 933/2021/284Hr

Č.j.:SÚ30365/21/284 / SÚ 933/2021/284Hr

Kyjov, dne 12.4.2021

Vyřizuje: Hrbotický Pavel Ing., tel.: 518 697 417, e-mail: p.hrboticky@mukyjoy.cz

OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ STAVBY PŘED DOKONČENÍM

Ing. František Zapletal, nar. 21.8.1959, Nechvalín č.p. 120, 696 31 Nechvalín

(dále jen "stavebník") dne 22.12.2020 podal žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením na stavbu nazvanou:

Zvonice, p. č. 688/1, Ostrovánky

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 688/1 v katastrálním území Ostrovánky. Uvedeným dnem bylo řízení o změně stavby před jejím dokončením zahájeno. Stavební úřad Městského úřadu v Kyjově vydal na stavbu společné povolení spis.zn. SÚ 9070/2019/284Hr dne.

Stavba obsahuje:

- Změna se týká umístění zvonice (p.č. 688/1), která je i nadále jednopodlažní nepodsklepený objekt se dvěma valbovými střechami tvaru čtverce. Objekt je i nadále čtvercového půdorysu o délce jedné strany 4,3 m a výšky 6,52 m. Zastavěná plocha zůstává 18,49 m², obestavěný prostor zůstává 68,2 m³. Objekt je nově umístěn 2,0 metru od společné hranice s pozemkem p.č. 684/10, je umístěn 7,2 metru od společné hranice s pozemkem p.č. 688/19, je umístěn 4,8 metru od společné hranice s pozemkem p.č. 688/22.
- Vzhledem k průběhu stávající kanalizační stoky došlo k úpravě středové patky, čtyři krajní patky zůstávají tvarově beze změn. Stávající trubní stokové vedení je přemostěno betonovým základem patkou, ve tvaru obrácenného "U". Nově jsou všechny patky podbetonovány do úrovně základové spáry kanalizační roury.

Stavební úřad Městského úřadu v Kyjově, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 118 odst. 3 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o změně stavby před dokončením, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Městského úřadu v Kyjově, úřední dny Po 8-17, Út 8-15, St 8-17, Pá 8-14:30).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1, 4/1, 4/2, 7, 64, 120, 125, parc. č. 2/3, 684/3, 684/10, 688/11, 688/12, 688/19, 688/22, 688/23, 688/26, 894/1 v katastrálním území Ostrovánky

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Ostrovánky č.p. 23, č.p. 48, č.p. 24, č.p. 25, č.p. 22, č.p. 33 a č.p. 87

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební úřad
697 01 KYJOV
6
Ing. Jindřich Baturý
pověřený vedením stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou (dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Kyjov). Oznámení se zveřejňuje též způsobem umožňující dálkový přístup.

vyvěšeno na úřední desce dne: 14. 4. 2021

sejmuto z úřední desky dne:

vyvěšeno na elektronické úřední desce dne: 14. 4. 2021

sejmuto z elektronické úřední desky dne:

Obec Ostrovánky
696 31 Bukovany
IČO: 00636827

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Příloha:

Zvonice-návrh osazení v terénu - C.2sk

Obdrželi:

Účastníci řízení podle ust. §85, odst. 1 a odst.2, písm. a) – doručení jednotlivě:

Ing. František Zapletal, Nechvalín č.p. 120, 696 31 Bukovany u Hodonína
Obec Ostrovánky, IDDS: bcua832

Ostatní účastníci řízení dle §85 odst.2 písm. b) veřejnou vyhláškou:

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům uvedené výše

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám uvedené výše

Dotčené orgány jednotlivě:

Městský úřad Kyjov, Odbor životního prostředí a územního plánování, Masarykovo náměstí č.p. 1/38,
697 01 Kyjov 1

Ostatní k vyvěšení na desku:

Obecní úřad Ostrovánky, Ostrovánky č.p. 1, 696 31 Bukovany u Hodonína

Městský úřad Kyjov, Odbor organizační a právní, Masarykovo nám. č.p. 30/1, 697 01 Kyjov 1